



onbekend in
NIJLEN

SEPTEMBER 2024

ON·BE·KE·N·D

Magazine voor en over Nijlen



In de kijker

**WAT U MISSCHIEN
NOG NIET WIST?**

**ONZE INWONERS
AAN HET WOORD**

Beste lezer,

Het voorjaar en de zomer lieten helaas te wensen over en kwakkelden lange tijd maar wat aan. Een beetje zoals de politiek in Nijlen, zeg maar. Ook het huidige gemeentebestuur kwakkelt al lang maar wat aan.

Maar niet getreurd. Misschien heeft de herfst nog wat moois in petto. We hopen daarbij niet alleen op beter weer, maar ook op een beter bestuur... dat in Bevel, Kessel en Nijlen mee het mooie weer kan maken.

Het toeval wil dat jullie in oktober bij de gemeenteraadsverkiezingen met zijn allen mee kunnen bepalen of het net iets beter mag. Of zelfs véél beter mag. Op 13 oktober kunnen jullie ervoor kiezen om een andere weg in te slaan.

Zes jaar bestuursmeerderheid van CD&V, N&U, Groen en Open VLD heeft niet veel vruchten afgeworpen voor de Nijlense inwoners.

De mobiliteit is er fors op achteruit gegaan. Onze dorps-

kernen worden overspoeld met grote appartementsblokken die zeker niet bijdragen aan een gezellig, dorps karakter. En over andere belangrijke projecten is er na meerdere jaren nog steeds geen nieuws. Een versleten zwembad, leegstaande verkommerde pastorieën en gemeentelijke gebouwen, ... er komt maar geen beweging in deze en andere aanslepende dossiers.

Tenslotte is er, ondanks vele beloftes, van echte inspraak nog niet veel in huis gekomen. Laat u vooral geen zand in de ogen strooien. De laatste maanden voor de verkiezingen wringt de bestuursmeerderheid zich in alle mogelijke bochten om zo veel mogelijk inwoners toch

nog wat te plezieren. Nog snel wat wegen asfalteren, de kerkhoven proper maken, het groenonderhoud nog wat opdrijven en zelfs (hoera!) een van de zo gehate bloembakken in Bevel-centrum weghalen.

In dit boekje verontschuldigen wij ons voor wat er fout liep, wat de meerderheid allemaal niet of niet goed deed. We laten een aantal inwoners aan het woord over hun problemen en bekommernissen. Sta even stil bij alles wat fout loopt en hoe het beter zou kunnen. Want het zal u of uw straat maar overkomen. Hoog tijd voor echte verandering, toch?

Ik wens u alvast veel leesplezier.

Leo Verelst
Kandidaat-burgemeester



LEO VERELST Kandidaat-burgemeester



PROTEST IN KESSEL

P. 8

HELP, WE ZINKEN EN VERDRINKEN

P. 10



IN DEZE EDITIE

Mobiliteit in de mist

P. 4-5

Leegstand en verloedering

P. 11

Inspraak en communicatie lopen spaak

P. 6

Ons dorp onder water

P. 12-13

Willibrordusstraat gegijzeld

P. 7

Geen extra bomen en geen gratis bos

P. 14-15

Protest in Kessel

P. 8-9

Peperdure parkbegraafplaatsen

P. 16

Het lot van plantencentrum Van Uffelen

P. 10

Dringende boodschap? Brute pech

P. 16

Straten worden donkere stegen

P. 11

Wie betaalt, bepaalt

P. 17

MOBILITEIT IN DE MIST

De afgelopen jaren zijn er veel veranderingen doorgevoerd in het verkeer. Mobiliteit is een belangrijk deel van ons dagelijks leven, maar de beslissingen van het gemeentebestuur lijken vaak meer problemen op te leveren dan oplossingen te bieden.

Van testopstellingen tot frustraties over trajectcontroles, het lijkt alsof iedereen nu de fiets moet gebruiken en dat auto's steeds minder welkom zijn. De vraag is: is onze gemeente er echt beter van geworden? Oordeel zelf.

Baan-af-brekend Bevel ... Een hindernissenparcours

Eind 2021 begon het schepencollege met de proefopstelling 'Baanbrekend Bevel'. De veiligste en rustigste deelgemeente moest eraan geloven.

Er werden tractorsluizen geplaatst, er kwamen poorten met paaltjes en beton. Op de rijbaan werden bloembakken neergezet. "Allemaal voor uw veiligheid". Maar was Bevel dan echt zo onveilig? Dankzij 'Baan-brekend Bevel' zijn de eerste ongelukken in vele jaren pas echt een feit.

Wat voorafging

Na een studie van €498.758 door een Gents bureau en een spelletje schijnparticipatie, beslisten CD&V, Groen-Open VLD en N&U: Bevel zou de eerste deelgemeente worden die als proefkonijn zou dienen voor het nieuwe mobiliteitsbeleid!

In oktober 2021 lanceert het college van burgemeester en schepenen het project 'Baan-Af-Brekend Bevel'. Aanvankelijk een proefproject voor zes maanden.

Er worden poorten geplaatst in Bevel-Dorp, Bevel Heikant, de Itegemsesteenweg en de Nijlensesteenweg. Ze voeren zones in met een maximumsnelheid van 30 en 50 km/u. Tractorsluizen en fietsstraten maken het project compleet. Het doel: fietsers en voetgangers op de eerste plaats zetten. Behalve in de Steynehofweg op de fietsroute van het Diamantpad. Waarom niet? Dat is wel duidelijk!

De volgende jaren worden een aantal testopstellingen in Nijlen definitief, dit ondanks heel wat kritiek van bewoners.

In februari 2024 keuren de burgemeester en schepenen helaas een vervolg goed. Er komen meerdere bloembakken om het verkeer te vertragen. Schepen De Groof vertelt in het RTV-nieuws dat er na drie maanden een evaluatie zal plaatsvinden. Daar wachten we nog steeds op.

Buurtbewoners getuigen

Paula en Fons van de Nijlensesteenweg zijn het project beu:

" 's Morgens om half zes, zes uur begint het lawaai. Bestelwagens en auto's met aanhangwagens rijden over de kasseien. Ook de bus die over de kasseien rijdt, zorgt voor gekletter. Hierdoor kunnen we ons raam niet meer open zetten. De maatregelen werken gewoonweg niet. Mensen rijden nog steeds 50 kilometer per uur. Meerdere mensen hebben zelfs hun auto stukgereden tegen de bloembak."





CONCLUSIE:

De overbodige maatregelen in Bevel waren absoluut niet nodig. En intussen gebeurde er in Nijlen en Kessel Centrum helemaal NIETS... terwijl daar de verkeersdrukke en de veiligheid pas echt een ramp zijn.

De veiligheid van onze inwoners is een topprioriteit. Bij ons heeft iedereen een plaats in het verkeer, niet enkel fietsers en voetgangers. Ook de manier waarop het huidige bestuur participatie- en evaluatiemomenten belooft, moet anders. Inspraak en participatie staan bij ons zeer hoog op de agenda.

Testopstelling in schoolomgeving tijdens zomervakantie? Nee, dit is geen mop.

De testopstelling aan de GOEZO! school in de Klokkenlaan toont duidelijk aan hoe burgerparticipatie niet werkt. Buurtbewoners en belanghebbenden werden amper betrokken bij dit ingrijpende project en werden pas achteraf geïnformeerd over de beslissingen. De testopstelling zou tijdens de zomervakantie blijven staan en daarna geëvalueerd worden. Een testopstelling in een schoolomgeving tijdens de zomer-

vakantie? Begrijpe wie begrijpen kan!

Dankzij de sterke oppositie van N-VA en Nieuw Nijlen werden de zorgen van omwonenden wel gehoord en hun standpunten in kaart gebracht. Daarop voerde het schepencollege van CD&V, Groen-Open VLD en N&U, de opstelling al snel af.

Wat daarna volgde, was nog verbazingwekkender. Iedereen herinnert zich de gevaarlijke bloembak bij dagbladhandel Papyrus, de in- en uitrit van parking 't Zand die om ongelukken vroeg en de slagbomen die een ghetto-gevoel oproepen. Uiteindelijk keurde de meerderheid een definitieve opstelling goed, maar niemand lijkt hier gelukkig mee te zijn. Een veilige schoolomgeving? De buurtbewoners en belanghebbenden hebben daar grote twijfels bij.

Gemiste kansen voor veilige fietspaden

Hoewel er enkele fietspaden bijkwamen, heeft het bestuur de afgelopen jaren veel kansen gemist om onze gemeente veiliger te maken. Het fietspad in Bevel Heikant en op de Bouwelsesteenweg zijn hier duidelijke voorbeelden van.

Fietspad Bevel Heikant

Bevel Heikant werd langdurig afgesloten voor wegenwerken en de aanleg van een nieuw fietspad. Het resultaat? Een fietspad van amper anderhalve meter breed, te smal voor fietsers om elkaar veilig te laten kruisen. Wanneer er geld wordt uitgegeven, verwachten onze inwoners dat het goed wordt besteed. Helaas is het fietspad niet

verbreed waar dat mogelijk was. Nieuw Nijlen stelde op de gemeenteraad voor om wegmarkeringen en reflecterende stroken aan te brengen om de veiligheid te verbeteren. Tot nu kwam er niet veel van in huis.

Fietspad Bouwelsesteenweg

Wanneer doet het bestuur eindelijk iets aan de slechte, gevaarlijke overgangen aan de kruispunten op de Bouwelsesteenweg tussen de Hellevoortstraat en de Beenderstraat? Akkoord, het Vlaams Gewest is bevoegd voor de hoofdbaan, maar ons Nijlens bestuur had de overgangen aan de zijstraten al lang beter en veiliger kunnen maken. Ze weigeren dat echter te doen, want ze vinden het hun taak niet. Helaas ligt de schepen van Mobiliteit niet wakker van uw fietscomfort.



Met enkele kleine en goedkope ingrepen zouden wij dit fietspad comfortabeler maken. Wij wachten niet op het Vlaams Gewest en nemen onze verantwoordelijkheid.



INSPRAAK & COMMUNICATIE LOPEN SPAAK

Onze inwoners verdienen alleen het beste en daarom is eerlijke en open communicatie vanuit de gemeente cruciaal. Helaas is de communicatie vanuit het gemeentebestuur dikwijls te laat, onvoldoende of zelfs onbestaande. Ook op het gebied van burgerparticipatie is er veel ruimte voor verbetering.

Inspraak? Wat is dat?

Ons bestuur heeft de mond vol van participatie, maar luistert niet echt naar de inwoners. Die moeten vooraf geïnformeerd, bevraagd en actief betrokken worden. Niet pas achteraf als alles al beslist is. Mensen die actief willen bijdragen aan het

beleid, moeten die kans krijgen. En daar slaagt het schepencollege nog altijd niet in.

Een goed voorbeeld hiervan is het nieuwe Beekpark-Zuid. Voordat het finale inspraakmoment nog moest plaatsvinden, was de beslissing over het masterplan al goedgekeurd. Van echte inspraak en participatie kwam niets in huis. Terecht dat de omwonenden die grond moeten afstaan, kwaad zijn.

Zelfs informeren blijft moeilijk

Iedereen heeft recht op tijdige en duidelijke informatie. We stellen dikwijls vast dat mensen niet op de

hoogte zijn van wat er bij hen in de buurt gebeurt. Wegenwerken die laattijdig worden aangekondigd, onduidelijkheid bij evenementen, een correcte uitleg over het waarom van bepaalde beslissingen, ... allemaal belangrijke info die niet altijd tot bij de burger geraakt. Informatie moet trouwens voor iedereen beschikbaar zijn, zowel digitaal als op papier. Zelfs gemeenteraadsliden en adviesraden blijven vaak zonder informatie over belangrijke thema's. Het lijkt alsof het bestuur niet graag pottenkijkers heeft, zodat ze hun ding kunnen doen zonder veel commentaar.

WIST JE DAT...

...“Nijlen Borrelt” oorspronkelijk een idee was van N-VA en Nieuw Nijlen?

Wij ijverden meermaals voor een traktatie, nieuwjaarsborrel of after-corona drink voor al onze inwoners. Pas na drie jaar “pikte” de meerderheid het idee op en organiseerde ze intussen toch al een drink in Nijlen, Kessel en Bevel.

...N-VA en Nieuw Nijlen samen al meer dan 100 punten op de gemeenteraad brachten de voorbije jaren. Ideeën ten dienste van uw belang of uw portemonnee.

WILLIBRORDUSSTRAAT GEGIJZELD

Een projectontwikkelaar vroeg een groot bouwproject aan op de hoek van de Broechemsesteenweg en de Willibrordusstraat. Het Vlaams Gewest stelde dat dit enkel maar kan als de weg afgesloten zou worden voor auto's!

Het schepencollege had dus de keuze: ofwel het project niet vergunnen... ofwel de straat afsluiten. Ra ra ra, wat besliste het schepencollege? Het project moest en zou er komen en het kruispunt Broechemsesteenweg - Willibrordusstraat wordt zonder pardon afgesloten!

Autoverkeer van en naar de Broechemsesteenweg wordt dus totaal onmogelijk voor zowel de inwoners van de achterliggende straten Willibrordusstraat, Salvia-laan en (een deel van de) Asterlaan als voor de inwoners van het nieuwe project zelf.

Inwoner Jill legt uit: "Toen we hoorden van het project tekenden bijna alle burens van de Willibrordusstraat bezwaar aan. Wij vonden het niet kunnen dat onze hele straat voorgoed werd afgesloten door en voor dit project.

Maar de gemeente legde alle bezwaren naast zich neer en vergunde toch. Ze lachten onze argumenten weg en we werden totaal niet gehoord.



Het zal u of uw straat morgen maar overkomen!



Mijn kappersbezoek naar de Herenthoutsesteenweg is nu een helse onderneming. Vroeger reed ik gewoon de Broechemsesteenweg op naar Nijlen centrum en onmiddellijk de Herenthoutsesteenweg op. Nu moet ik via het smalle stuk van de Willibrordusstraat de Molenstraat in. Daarna gaat het via vier gevaarlijke kruispunten aan de Kapellebaan, de Kesselsesteenweg, de Bevelsesteenweg en uiteindelijk de Rector De Ramstraat tot aan de Herenthoutsesteenweg. Kronkelen maar door de kleine straten wat zeker niet veiliger is en ook heel wat langer duurt. Dit is toch niet te geloven?

En dan krijg ik de opmerking dat ik mijn fiets maar moet nemen. Maar dat laat mijn gezondheid niet toe".

BEZINT EER GE BEGINT!

Wij zouden de voor- en nadelen voor het project en de buurt grondig afwegen.

Dan pas kan een correcte beslissing genomen worden.



MEGAPROJECT IN KESSEL ZORGT VOOR PROTEST

De inwoners van de Zagerijstraat zijn boos en vertellen

De Zagerijstraat, een smal doodlopend, rustig straatje in Kessel. Voor velen onbekend, maar voor het gemeentebestuur van Nijlen berucht! Het bestuur heeft al jaren grootse plannen met het achterliggende binnengebied tussen de Pastoriestraat, Nieuwstraat, Kessel Dorp en de Smoutmolendreef.

Er zouden een 80-tal woonunits met 29 ondergrondse en 4 openbare parkeerplaatsen komen, in wat ze een 'park' noemen, het Emilie Van Praetpark.

Veel groen zal er niet te bespeuren vallen rondom, veel beton echter wel. Om het park te ontsluiten, hebben ze de omliggende straten nodig, waaronder de Zagerijstraat, zegt de burgemeester. De straat is nog gedeeltelijk een private weg en bovendien ook veel te smal, zodat hier volgens de bewoners geen sprake van kan zijn.

De rust zal natuurlijk verdwijnen als de woonblokken er komen.

Het schepencollege stelt echter ook hier weer het belang van de projectontwikkelaars boven dat van de bewoners rondom. Het park zelf is geen probleem, want dat zal autovrij zijn. Alle heisa wordt echter gecreëerd door de woonblokken die het College er per se wil toelaten. En die hebben een brede toegangsweg nodig, zeggen ze.

Het gezellige buurtfeest ► van 10 augustus. Als het bestuur haar plannen doorvoert zal dit de laatste editie zijn.



Het verloop geschetst door de inwoners zelf

▶ September 2020

Wij, alle bewoners van de Zagerijstraat, dienen bezwaar in tegen het Wezemaelpark (verbouwen/uitbreiden eengezinswoning naar meergezinswoningen met 4 wooneenheden en het oprichten van 9 woningen). Het parkeerprobleem dat hierdoor ontstond zou de projectontwikkelaar oplossen via een nog op te richten ondergrondse parking in de Zagerijstraat.

Voor het schepencollege was dit voldoende. Zij keurden het project dan ook goed.

Ons beroep bij de provincie had succes. De 4 woningen die praktisch in de tuinen van de Zagerijstraat zouden komen, worden geweigerd.

Ons verhaal kwam ook in de krant en op RTV.

▶ Augustus 2022

We dienen met heel de Zagerijstraat nogmaals bezwaar in. Ditmaal tegen de vaststelling van het nieuwe rooilijnplan.

Want dat rooilijnplan zou groen licht geven voor de verdere ontwikkeling van het Emilie van Praetpark en de bijhorende ondergrondse parking in de Zagerijstraat. Tegelijkertijd loopt er een openbaar onderzoek voor 2 bouwprojecten binnen het Emilie van Praetpark.

▶ November 2022

Terwijl wij allen aan het wachten zijn op de beslissing van de gemeente en het antwoord op onze bezwaren, wordt er quasi in het geniep een nieuwe gele affiche met daarop de vermelding "hernieuwing openbaar onderzoek" aangehangen.

Ons vorige bezwaarschrift wordt niet behandeld, omdat het plots niet meer van toepassing is vanwege deze 'administratieve lus'. Weer dienen we met de ganse straat een bezwaarschrift in.

▶ Januari/Februari 2023

Zoals verwacht verleent het schepencollege in februari opnieuw een vergunning voor het project. De meerderheidspartijen keurden intussen ook het rooilijnplan goed in de gemeenteraad van januari. Weer worden al onze bezwaren dus ongegrond verklaard.

▶ Maart 2023

Met een aantal bewoners dienen we beroep in bij de Vlaamse regering tegen de goedkeuring van het rooilijnplan en bij de provincie tegen de goedkeuring van de 2 bouwprojecten.

▶ September 2023

De Vlaamse regering vernietigt de beslissing van de gemeente Nijlen, wegens het ontbreken van een mobiliteitsstudie en het private karakter van de Zagerijstraat.

De provincie moet dan noodgedwongen ook de beslissing van de 2 bouwprojecten vernietigen.

▶ 2024

De gemeente geeft niet op en tekent beroep aan bij de Raad van State en de Raad voor Vergunningsbetwistingen. Maar wij geven ook niet op en verdedigen ons dossier ook daar. Het is nu wachten op hun uitspraken... De heer Verbeeck deed in juni nog een vergeefse poging om met de bewoners van de Zagerijstraat in gesprek te gaan. Nu ja, een gesprek kon je dit moeilijk noemen, het was eerder een monoloog. Zo goed als alle bewoners waren aanwezig, maar zijn allen teleurgesteld, boos en gefrustreerd achtergebleven.

Een schoolvoorbeeld van hoe het niet moet, als je het ons vraagt.
N-VA - Nieuw Nijlen zou echt luisteren naar de inwoners en zoekt samen met hen naar een oplossing die gedragen wordt door alle betrokkenen.



HET LOT VAN PLANTENCENTRUM VAN UFFELEN

Door de heraanleg van de Broechemsesteenweg heeft plantenkwekerij Van Uffelen aan het einde van de steenweg grote wateroverlast. De uitbater van het centrum, Paul Van Uffelen, getuigt.

Gevecht voor het recht op een “grecht”.

“Eind vorig decennium werd bij onze plantenkwekerij die sinds 1936 in het bezit is van onze familie, een stuk landbouwgrond onteigend voor de heraanleg van de Broechemsesteenweg. Dat onze kwekerij door deze wegenwerken zoveel miserie zou krijgen hadden we nooit kunnen vermoeden. Voor de wegenwerken was er een baangracht die afliep naar de lager gelegen Krekelbeek aan de Heirbeemdenweg. Deze baangracht voerde het water van de hele landbouwzone en van ons

plantencentrum af naar de beek en verder naar de Nete. Die landbouwzone reikt vanaf onze kwekerij tot aan het Netekanaal. Na de recente heraanleg van de Broechemsesteenweg werd deze afvoergracht omgevormd naar een infiltratiegracht, wat betekent dat het water ter plaatse in de grond moet dringen en dus niet meer afgevoerd wordt. De gracht loopt dus niet meer af! Met andere woorden: elke regen druppel moet dus ter plaatse in de bodem dringen. Daardoor is de bodem van onze plantenkwekerij en onze serre veel te nat en drassig geworden. Het water kan immers niet meer weg. Meer zelfs ... ook het water van de steenweg komt bij ons en onze burens terecht. Planten opkweken in volle grond is daardoor niet meer mogelijk. De grond is immers té doordrenkt zodat plantjes gewoonweg rotten.

Het probleem wordt trouwens nog groter doordat na de werken een hoop steen- en grondafval gesluikstort werd op onze grond. Daardoor werd het terrein nog meer verhoogd, met nog meer wateroverlast tot gevolg. Uiteraard zien we dit bouwafval graag verdwijnen. Tot nu toe evenwel zonder succes.

Tot overmaat van ramp verschuilt de schepen van openbare werken zich



achter een verslag dat stelt dat er geen probleem is. Dat bevestigde hij in de gemeenteraad van 3 juli 2024. Het is immers normaal dat er in “overstromingsgebied” water blijft staan, zegt het rapport. Maar laat het duidelijk wezen: dit gebied heeft een landbouwbestemming tot aan de Nete!

Eigenaardig toch ook dat de schepen van Landbouw die ter plaatse kwam, geen hulp biedt aan één van de nog weinige land- en tuinbouwers in Nijlen. Blijkbaar doen alle schepenen intussen nog steeds hun ogen dicht voor dit probleem.” Toch hoopt Paul Van Uffelen in de nabije toekomst nog op een goede (water) afloop.

N-VA - Nieuw Nijlen zou dit probleem helpen oplossen. De plaatselijke toestand maakt het mogelijk om een goedkope parallelle gracht te graven. Zo kan het water wel afgevoerd worden en is het probleem van Van Uffelen snel en goedkoop opgelost. Het kan toch niet dat het huidige bestuur zijn paraplu opentrekt en geen initiatief neemt om dit probleem aan te pakken.



LEEGSTAND EN VERLOEDERING:

DE GEMEENTE MOET HAAR EIGEN GEBOUWEN AANPAKKEN

Iedereen wil dat onze gemeente er netjes uitziet. Daarom heft de gemeente jaarlijks een belasting op leegstaande en verwaarloosde gebouwen en woningen. De basisbelasting bedraagt €1.250 per woning. Dit bedrag kan tot 5 maal verhoogd worden.

Het is goed dat de gemeente verloedering en leegstand wil voorkomen, maar er scheelt iets aan de situatie van de eigen gemeentelijke gebouwen.



OCMW-gebouw Kessel

De gemeente bezit namelijk zelf verschillende gebouwen die staan te verkommeren.

Zo staan de pastorieën van Kessel Dorp en Nijlen Centrum al jarenlang leeg. Ook het oude gemeentehuis



Pastorie Nijlen



Pastorie Kessel



van Kessel trouwens. Naast leegstand is ook slecht onderhoud een probleem. Het dak en de gevel van het voormalige OCMW-gebouw in de Sint Lambertusstraat liggen er schandalig bij. En wat met het krot naast den Bonten Os?

Hoog tijd dat de gemeente het goede voorbeeld geeft en werk maakt van haar eigen leegstaande of verloederde gebouwen.

N-VA - Nieuw Nijlen zou het goede voorbeeld geven en onmiddellijk werk maken om deze gebouwen aan te pakken.

STRATEN WORDEN DONKERE STEGEN



Staf en Georgette zijn een fluks koppel van een eind in de 80. Al heel hun leven wonen ze in de Gebroeders Van Raemdonckstraat. Tegenwoordig durven ze 's avonds enkel de deur nog uit met een zaklamp in de hand. Zonder hun pillicht zien ze helemaal niet waar ze stappen.

Staf vertelt: Wij zijn enorm bang om te vallen. Op onze leeftijd nog iets breken zou dramatisch zijn. Sinds de lichten hier uitgingen, zie je geen hand meer voor uw ogen. Pikkedonker is het hier. Overlaats kwam ik van de repetitie van de harmonie en vond ik mijn eigen deur niet meer terug. Het was nochtans niet van de drank. Hoe is het toch mogelijk dat ze de mensen in het donker zetten? Dit kan toch niet de bedoeling zijn!

N-VA - Nieuw Nijlen zou besparen op andere overbodige kosten maar nooit op verlichting of de veiligheid van onze inwoners (Lees de belastingbetaler, uw eigen centen).

ONS DORP ONDER WATER

Wat is er toch allemaal met onze grachten?



In 2023 droeg de gemeente het onderhoud van onze riolering en grachten over aan PIDPA. De voltallige oppositie vond dit een slecht idee omdat onze eigen grachtenploeg topwerk leverde. PIDPA zal immers nooit dezelfde kwaliteit en service kunnen leveren dan onze eigen werkmannen. Bovendien is de kost een pak hoger. Onze vrees is uitgekomen: de grachten worden niet of slecht onderhouden. De mensen moeten bij problemen of verstopping van een gracht of beek zelf melding maken bij PIDPA. Met alle gevolgen van dien. Natuurlijk wordt er weer de politieke paraplu opengetrokken en wordt er verwezen naar de zware regenval. Wat absoluut niet klopt. Voor alle duidelijkheid: Alle foto's zijn genomen na minstens 12 dagen droogte!!

LUC woont in Akendoren vlak naast de belangrijke Kontersloop, en vertelt: "Toen ik in 2010 mijn huis kocht, was de beek achter mijn huis nog in redelijke staat, ook al werd ze maar 1 keer per jaar onderhouden. Ongeveer 4 jaar geleden stopte het onderhoud volledig. Al snel groeide het onkruid vanuit de beek naar mijn tuin. De bramen en doornen groeien tot wel 3 meter ver tussen mijn planten. Om maar te zwijgen over de rest. Ik kan al dit onkruid niet meer alleen onder controle houden. Ik sta eigenlijk machteloos, want het bestuur luistert niet en ik word niet geholpen."

Enkele foto's ter illustratie. Weet dat de beek 2 meter lager ligt.



BART woont in de Heikant en is het beu om de gemeentelijke gracht zelf te moeten onderhouden. Hij vraagt zich ook af wie nu eigenlijk verantwoordelijk is voor het onderhoud van de grachten in de Heikant die grenzen aan landbouwgrond.

Want het bestuur geeft "niet thuis" en ondertussen moeten de koeien leren zwemmen.

▼ Foto genomen op 20 juli na 2 weken droogte!!





De gracht onder de Kiezelweg zit potdicht

JOSÉ woont al twintig jaar in de Schooldijk en vertelt: “Toen ik hier kwam wonen had ik nooit problemen met de grachten. De mannen van de gemeente deden hun werk prima.

Ze kenden elke beek, elke kronkel, elk plekje waar het al eens verstopte, uit hun hoofd. Het was zelfs zo dat de mannen na een zware regenval kwamen kijken, want wij hebben nog geen riolering en mijn huis staat achterin, ver van de straat.

Plots is de goede service gestopt en moeten mijn man en ik ons plan maar trekken. Toen onlangs de beken vol water stonden, liep zelfs ons douchewater niet meer weg. We meldden dit aan de gemeente, maar die verwees ons naar PIDPA. Daar moesten we een online klachtenformulier invullen. We werden van het kastje naar de muur gestuurd.

Vroeger zou dit nooit gebeurd zijn. Ik mis onze eigen gemeentelijke grachtenploeg.”



Deze problemen doen zich voor in heel Groot-Nijlen.



Op de bovenstaande foto van de Grensstraat merk je het verschil tussen het onderhoud in Nijlen en in Grobendonk. De ene kant van de weg is Nijlen, de andere is Grobendonk. U mag raden welke kant Nijlen is?

N-VA - Nieuw Nijlen wil onze eigen groendienst opnieuw meer taken geven op ons eigen terrein. Het uit handen geven van het onderhoud van ons openbaar domein had nooit mogen gebeuren.

EXTRA BOMEN EN EEN GRATIS BOS

Dat wil het schepencollege toch niet!

Het schepencollege en bomen, dat botert toch niet goed. Hoewel het gemeentebestuur besliste om tegen 2030 23.409 bomen aan te planten, blijft het schepencollege de aanleg en aankoop van een aantal bossen maar afwijzen. Want volgens het Lokaal Energie- en Klimaat Pact moeten we één extra boom per inwoner aanplanten. Op dit moment is nog maar 12,18% van deze doelstelling bereikt. En geen kat die weet hoeveel bomen er intussen gekapt werden!

WAAROM GEEN GEBOORTEBOS?

In oktober 2021 stelden N-VA en Nieuw Nijlen voor om op het perceel naast het kerkhof in Nijlen een geboortebos in te planten. Telkens een kindje geboren wordt, planten we een streekeigen boom die de naam van de baby krijgt. De ouders kunnen op deze plek hun spruit en hun boompje samen zien opgroeien.

Het college ging hier niet op in, want het was al halvelings duidelijk dat de grond voor een prikje zou verkocht worden aan een ondernemer die er een uitvaartcentrum zou bouwen.

Het geboortebos werd dus al snel begraven door het schepencollege. Wij vonden het nochtans een goed idee om naast de plek waar het leven eindigt, ook een plekje te voorzien waar het nieuwe leven begint. Intussen ligt het perceel nog altijd op apegapen.



Manuela Verbist, Jan Verbraecken en Leo Verelst deden nog een poging om de grond privé aan te kopen om het als geboortebos te schenken aan alle inwoners. Helaas lukte het op deze manier ook niet. Nu de Vlaamse overheid extra bossen, herbebossing en bosuitbreiding subsidieert, was dit nochtans een gouden kans.

N-VA - Nieuw Nijlen wil dit dossier terug oppikken en dit geboortebos realiseren.

EEN GRATIS BOS IN BEVEL? NEEN, OOK DAT NIET!

In Bevel Heikant wil het provinciebestuur op een stuk arme landbouwgrond bomen planten. Dit gratis bos zou een mooie verbinding vormen tussen een bestaand privébos en de Merodese bossen in Herenthout. Maar wat blijkt? Het schepencollege gaat hier niet mee akkoord. Meer zelfs, ze gebruiken uw belastinggeld om een advocaat in te schakelen tegen de beslissing van de provincie. Dit roept uiteraard vragen op. Onze belastingcenten kunnen toch veel beter besteed worden.

Als landbouwgrond “arm” blijkt te zijn en niet meer voldoet om landbouw op te bedrijven, moet je als “goed” bestuur durven om te vormen naar bosgrond. N-VA - Nieuw Nijlen zou dit zeker doen in overleg met onze landbouwers.

AANKOOP MOLENBOS

Een groot deel van het Molenbos staat te koop. Dit stuk is momenteel nog vrij toegankelijk voor Jan en alleman. Als het bos verkocht zou worden aan een private koper, bestaat de kans dat dit leuke stukje bos niet langer meer open zal staan voor het publiek.

Het schepencollege toont intussen echter geen interesse om het stuk zelf aan te kopen en kijkt naar andere pistes. Hopelijk zijn er geen kapers op de kust die het bos misschien een andere bestemming willen geven.

N-VA - Nieuw Nijlen wil dat het Molenbos toegankelijk blijft voor al onze inwoners.



onbekend in
NIJLEN





PEPERDURE PARKBEGRAAF- PLAATSEN

Uw geld goed besteed?

De kerkhoven van Nijlen en Bevel zijn heringericht naar parkbegravingplaatsen. Die bieden meer groen en zouden minder onderhoud nodig hebben. Of dat laatste echt klopt, is nog maar de vraag. En waarom kreeg het kerkhof van Kessel niets?

De kosten voor dit project waren hoog: €351.755,65 voor de begravingplaats in Bevel en €401.132,58 voor die in Nijlen.

De kosten voor het ingehuurd ontwerp bureau bedroegen zomaar eventjes €65.748,00! Was het echt nodig om zo'n duur ontwerp bureau in te schakelen?

De gemeente gebruikt immers belastinggeld van ons allemaal. Uiteindelijk bedragen de totale kosten voor de twee begravingplaatsen bijna een miljoen euro! Bovendien is er in Bevel zeer veel kritiek omdat de kindergrafjes verlegd moesten worden voor de omvorming tot parkbegravingplaats.



Kortweg

EEN DRINGENDE BOODSCHAP? BRUTE PECH!

We kennen allemaal het gevoel: dringend een toilet nodig, maar nergens eentje te bespeuren. In Nijlen gebeurt dit wel meer, want er zijn gewoon nergens openbare toiletten.

Met steeds meer horecazaken die sluiten, wordt het alsmaar moeilijker om ergens een toilet te vinden. N-VA en Nieuw Nijlen hebben al meerdere keren voorgesteld om een openbaar toilet te installeren op enkele plaatsen, zoals aan de stations van Nijlen en Kessel of in de buurt van onze kerkpleinen. Ook aan de Kesselse Heide, aan Kruiskensberg en op onze kerkhoven zou een toilet zeker geen overbodige luxe zijn. Helaas blijft ons huidige bestuur dit verzoek afwijzen.



WIE BETAALT, BEPAALT, ...TOCH?

Niet in Nijlen hoor.

Wist je dat Nijlen een Diamantmuseum heeft? En dat dit museum ons een flinke duit kost? Voor elke bezoeker die in het Diamantmuseum komt, legt de gemeentekas (of beter gezegd: u als belastingbetaler) **€23** op om het centrum rendabel te houden. Er is immers een jaarlijks financieel verlies en dat bedraagt dit jaar meer dan **€65.000**. Dat lijkt ons echt wel de omgekeerde wereld. Hoewel wij het diamantverleden van onze gemeente koesteren, moet er toch dringend gekeken worden hoe we hier een mouw aan kunnen passen.

Ook de brandweer kost ons handenvol geld. Jaarlijks betalen we een "dotatie" van **€1.125.509** aan de hulpverleningszone Rivierenland. Onze inwoners betalen zo mee voor het dure beroepsbrandweerkorps van onder andere Mechelen. Toen onze brandweer nog een zelfstandig vrijwillig korps was, bedroegen de jaarlijkse kosten ongeveer **€457.000**. Bovendien was de dienstverlening toen "top" en vaak



ook gratis.

Nu moet je voor heel wat brandweerinterventies betalen. Spijtig genoeg blijft de meerderheid zonder problemen deze dure subsidie jaar na jaar

goedkeuren ten koste van uw portemonnee.



N-VA - Nieuw Nijlen zou liever terugkeren naar de tijd van ons eigen vrijwillig korps. Ook heel wat van onze brandweerlieden kijken met weemoed terug naar betere tijden. We willen met de andere gemeenten in de zone Rivierenland bekijken hoe we een eerlijkere kostenverdeling en correcte verdeelsleutel kunnen bekommen.



Nieuw Nijlen EET-DAG

We nodigen jullie graag uit
op de jaarlijkse EET-DAG
van Nieuw Nijlen op
ZONDAG 29 SEPTEMBER

Waar?

Onze Lieve Vrouw-Parochiezaal
Zandlaan 42 te Nijlen.

Wanneer?

Van 12u tot 19u.

Mosselen	€ 24
Vol-au-vent	€ 16
Koude schotel (vlees/vis)	€ 16
Kindermenu	€ 10
Rijstpap	€ 3

Brood of frietjes inbegrepen
Ter plaatse te kiezen

Bij voorkeur op voorhand inschrijven via info@nieuwnijlen.be of telefonisch via Leo Verelst (0497 59 20 78),
Manuela Verbist (0491 07 43 24) of Annick Guldentops (0497 45 35 07).

Graag vermelden of u de middag- of avondshift verkiest.

Betaling kan via rek.nr.: BE 19 7512 1013 8012. Bij voorkeur inschrijven tot 25 september 2024.

Vermeld zeker uw naam bij de mededeling!

Uiteraard bent u ook van harte welkom zonder inschrijving.

N-VA in café Kempenland

Elke eerste zaterdag van de maand van 10.00 tot 12.00 uur

Heb je vragen voor ons bestuur?
Heb je een goed idee voor onze gemeente?
Wil je onze afdeling beter leren kennen?
Wil je een praatje slaan met onze gemeenteraadsleden?
Wil je gezellig iets komen drinken?



Iedereen is van harte welkom!

NVA
VOOR VLAANDEREN. VOOR WELKNAAR

Café Kempenland Herenthoutsesteenweg 53, 2560 Nijlen

ONZE KARTELLIJST

LIJST N-VA - Nieuw Nijlen



1	Verelst Leo (Nieuw Nijlen)
2	Bats Charlotte (N-VA)
3	Van Herbruggen Thomas (N-VA)
4	Verbist Manuela (Nieuw Nijlen)
5	Lemmens Stijn (N-VA)
6	Verreydt Kristof (Nieuw Nijlen)
7	Henderickx Ilse (N-VA)
8	Verhaegen Liesbeth (Nieuw Nijlen)
9	Taes Lander (N-VA)
10	Verstraeten Joost (Nieuw Nijlen)
11	Faes Saskia (N-VA)
12	Diels Sarah (Nieuw Nijlen)
13	Van Dessel Johan (N-VA)
14	Devis Esther (Nieuw Nijlen)
15	Daniels Kimmie (N-VA)
16	Van Mol Matteo (Nieuw Nijlen)
17	Van Dessel Ken (N-VA)
18	Van der Heyden Kris (Nieuw Nijlen)
19	Jacobs Inte (N-VA)
20	Willems Conny (Nieuw Nijlen)
21	Peeters Kristoff (N-VA)
22	De Reyck Ute (Nieuw Nijlen)
23	Dillen Didier (N-VA)
24	Torfs Heidi (Nieuw Nijlen)
25	De Bruyn Kris (N-VA)
26	Kerkhofs Danny (Nieuw Nijlen)
27	Verbraecken Jan (N-VA)

N-VA en NIEUW NIJLEN

vormen een kartel voor de gemeenteraadsverkiezingen van zondag 13 oktober 2024.

WAT IS EEN KARTEL? EN WAAROM DOEN WE DIT?

Een **politiek kartel** is een tijdelijke samenwerking tussen politieke partijen die met één lijst naar de verkiezingen trekken.

Het doel van een kartel is om de krachten te bundelen en om samen met één sterke lijst deel te nemen aan de verkiezingen. Zo kan je een pak meer stemmen halen.

Het is ons gezamenlijke doel om, met uw steun, de grootste politieke familie te worden in Nijlen. Want na meer dan 30 jaar CD&V aan de macht, mag het toch wel eens anders!



ENKELE SFEERBEELDEN VAN ONZE MOOIE? GEMEENTE

